

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦСЕРВИС"**

301203, Тульская область, Щекинский район р.п. Огаревка, ул.Шахтерская д.7 офис №3 тел.
(факс) (748751) 7-93-50.

Отчет за 2020год

**с. п. Огаревка
ул. 1 – я Клубная д. № 23**

Входящее сальдо на 01.01.2020г. – 42835,44 руб.
Начислено за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. – 76081,86 руб.
Оплачено за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. - 54813,25 руб.
Исходящее сальдо на 01.01.2021г. – 64104,05 руб.

Содержание жилья

Входящее сальдо – 36544,82 руб.
Начислено – 74017,44 руб.
Оплачено – 53333,06 руб.
Исходящее сальдо – 57229,20 руб.

Содержание ОИ (эл. эн.)

Входящее сальдо – 672,66 руб.
Начислено – 2064,42 руб.
Оплачено – 1479,90 руб.
Исходящее сальдо – 1257,18 руб.

Вывоз ТБО и КГМ:

Входящее сальдо на 01.01.2020г. – 5617,96 руб.
Начислено в 2020г. 0,00 руб.
Оплачено в 2020г. 0,29 руб.
Исходящее сальдо на 01.01.2021г. - 5617,67 руб.

Расходы и произведенные работы за период 2020 г.:

- 1.) Налог – 3289,00 руб.
 - 2.) Осмотры и текущий ремонт конструктивных элементов здания – 12915,79 руб.
 - 3.) Содержание аварийно-диспетчерской службы – 9799,92 руб.
 - 4.) Техническое обслуживание системы холодного водоснабжения – 6533,28 руб.
 - 5.) Техническое обслуживание систем канализации – 4020,48 руб.
 - 6.) Техническое обслуживание системы центрального отопления – 16584,48 руб.
 - 7.) Техническое обслуживание домовых газовых сетей – 2010,24 руб.
 - 8.) Техническое обслуживание и ремонт электросетей МОП – 4271,76 руб.
 - 9.) Прочистка дымоходов – 1407,17 руб.
 - 10.) Прямые затраты на прием и обработку платежей – 4774,32 руб.
 - 11.) Освидетельствование дымоходов – 2512,80 руб.
 - 12.) Подготовка дома к сезонной эксплуатации – 6030,72 руб.
 - 13.) Содержание придомовой территории – 3015,36 руб.
 - 14.) Освещение мест общего пользования -2064,42 руб.
 - 15.) Обработка мест общего пользования в связи с пандемией коронавируса – 4320,00 руб.
- Итого: 83549,74 руб.

Доход 54813,25

Расход 83549,74

Долг дома перед ООО«Спецсервис» на 01.01.2021г. 28736,49 руб.

Генеральный директор :



А. И. Задорин